

Ferienmietvertrag

Studentenwohnheime Pfaffenhof I & II

VSSW

untervermietung@vssw.de

Haus + Zimmer

Nachname, Vorname Hauptmieter (HM)

Nachname, Vorname Ferienmieter (FM)

Tatsächlicher Zeitraum dieser Ferienvermietung

vom _____ bis zum _____ verlängert bis zum _____

Eingetragen in EDV (Datum + Unterschrift VSSW)

**Grau hinterlegt wird vom
Wohnungsreferat ausgefüllt!**

Angaben des Hauptmieters

Gewünschter Gesamtzeitraum der Ferienvermietung

vom _____ bis zum _____

Derzeitiger Hauptmietvertrag zwischen VSSW und Hauptmieter

gültig bis zum _____

Monatsmiete

_____ €

Nach Ablauf der Ferienmiete wird das Mietverhältnis mit VSSW

- ☐ gekündigt.
☐ fortgeführt.

Besonderheiten (z.B. im Zimmer hinterlassene Wertgegenstände oder durch den Hauptmieter verursachte Beschädigungen, etc.)

Bitte Zutreffendes ankreuzen:

- ☐ **Miete eigenständig** (Ich regle die Bezahlung der Miete eigenständig und eigenverantwortlich mit dem Ferienmieter)
☐ **Zimmerkontrolle eigenständig** (Die Endabnahme meines Zimmers erledige ich selbst)
☐ **Zimmer abgenommen** (Das Zimmer wurde bereits vor der Vermietung durch den Hausmeister abgenommen)

Telefon

E-Mail

Bitte beachten:

Der Hauptmieter hat das Zimmer in sauberem Zustand zu übergeben. Privatsachen des Hauptmieters dürfen nur insoweit im Zimmer bleiben, als sie den Ferienmieter in der Nutzung der Räumlichkeit und des Inventars nicht behindern. Außerdem verpflichtet er sich **spätestens 5 Werktage** nach Vertragsende etwaige **Mängel persönlich zu melden**. Ist dies nicht der Fall, wird davon ausgegangen, dass sich das Zimmer in ordnungsgemäßem Zustand befand. Der Hauptmieter hat unabhängig von etwaigen Mietzahlungen für die Deckung seines Kontos gegenüber der VSSW zu sorgen.

Im Folgenden bitte das Zutreffende ankreuzen:

- ☐ Der Hauptmieter unterschreibt auf diesem Vertragsformular.

Ort, Datum

Stuttgart, den _____

Unterschrift des Hauptmieters

- ☐ Die für die Gültigkeit des Vertrags erforderliche Unterschrift des Hauptmieters befindet sich bereits auf einem anderen, älteren Vertragsformular (dem Vertrag mit dem 1. Ferienmieter dieser Ferienvermietung).

Angaben des Ferienmieters

Nachname, Vorname des Ferienmieters

e-Mail

Personalausweis-Nr. / Reisepass-Nr. / Staatsangehörigkeit (nicht EU)

Telefon

Ausstellland (wenn nicht Deutschland) / Ausstellende Behörde des Visums

Aufenthaltsgenehmigung gültig bis + VISA-Nummer (nicht EU)

Vom Ferienmieter *derzeit* zu entrichtende Ferienmonatsmiete (siehe dazu auch unten)

_____ €/ Monat

Auch für den Ferienmieter gelten die allgemeinen Mietbedingungen der VSSW, die Hausordnung der Studentenwohnheime Pfaffenhof I & II, die allgemeinen Geschäftsbedingungen und die Gebührenübersicht der VSSW Pfaffenhof I & II. Bekommt der Hauptmieter von der VSSW e.V. eine Mieterhöhung auferlegt, wird diese mit sofortiger Wirkung auf den Ferienmieter übertragen.

Ort, Datum

Stuttgart, den _____

Unterschrift des Ferienmieters

Einzug des Ferienmieters

Übergebenes Inventar ☐ Haus- bzw. Zimmerschlüssel ☐ Rückgabe Schlüssel eigenständig ☐ Grundinventar im Zimmer

Sonstige Bemerkungen / zusätzliches privates Inventar bitte hier

Bitte Zutreffendes ankreuzen:

☒ Ich erkläre mich damit einverstanden, dass der Hauptmieter Gegenstände in dem Zimmer hinterlässt

Das Zimmer wurde in sauberem Zustand und mit den oben aufgeführten Gegenständen vom Ferienmieter entgegenge-
nommen. Der Ferienmieter hat zur Kenntnis genommen, dass er das Zimmer nicht untervermieten darf.

Ort, Datum

Stuttgart, den _____

Unterschrift des Ferienmieters

Unterschrift VSSW

Auszug des Ferienmieters

Auszugsdatum

Zimmer in ordnungsgemäßem Zustand zurückgegeben. Unterschrift der VSSW

Ferienmieter hat Kaution zurückbekommen in Höhe von

_____ €

Unterschrift des Ferienmieters

Unterschrift des Hauptmieters
